

# ★ 新生活応援キャンペーン★



※家具・小物はイメージです。

2019年2月28日までの  
ご成約でおよそ2500アイテムから  
選べるオシャレな家具を  
**30万円分 プレゼント!!**  
※弊社取り扱い家具に限ります。画像は一例です。



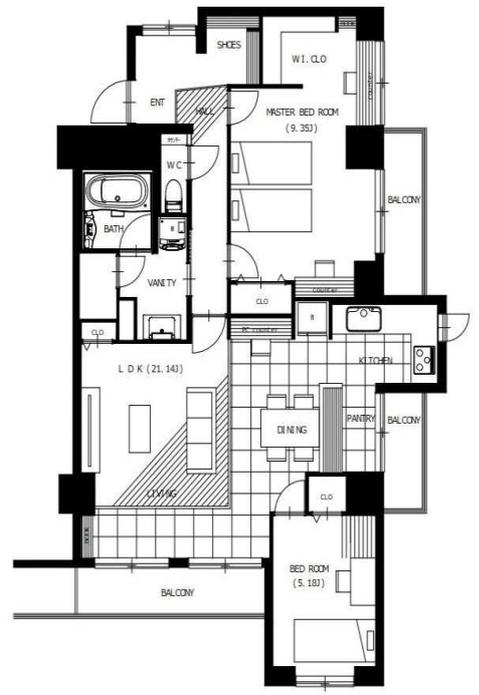
**2,620万円 (税込)**

**仲介手数料 0円**

**2LDK 三面採光(南/東/西)**

★★★ 内装フルリノベーション ★★★

- |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>【各戸設備】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・システムキッチン</li> <li>・食洗器</li> <li>・3口ガスコンロ</li> <li>・温水器</li> <li>・ユニットバス</li> <li>・浴室暖房</li> <li>・独立洗面化粧台</li> <li>・ウォシュレットトイレ</li> <li>・ウォークインクローゼット</li> </ul> | <p><b>【本体設備】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・駐輪場</li> <li>・エレベーター</li> <li>・インターネット対応</li> </ul> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



**名古屋市中区新栄**  
**三旺マンション第二新栄5階 508号室**  
名古屋市中区新栄3丁目14-6

**随時見学会受付**  
お気軽にお問い合わせください  
TEL 052-384-2800 (担当:大藪)  
✉ ooyabu@yanokensetu.co.jp



- 【物件概要】**
- 交通: 名古屋市営地下鉄 東山線「新栄町」駅 徒歩 約7分
  - 構造・規模: 鉄筋鉄骨コンクリート造12階建5階部分 ●築年数: 1981年9月新築
  - リノベーション年月: 2018年1月 ●専有面積: 91.08㎡(壁芯) / ベランダ 12.96㎡
  - 管理形態: 全部委託 ●管理費(月額): 7,906円 ●修繕積立金(月額): 10,470円
  - 駐車場: 空き無し ●駐輪場(月額): 200円 ●学区: 新栄小学校、白山中学校
  - 取引形態: 売主 ●広告作成年月: 2019年1月 ●広告有効期限: 2019年2月末日
- ※現況優先

**矢野建設株式会社**

名古屋市中区十一屋三丁目63番地  
免許証番号 愛知県知事(8)13898号  
所属団体名 愛知県宅地建物取引業協会  
**矢野建設株式会社 本社**  
TEL: 0120-80-1178 (代)